

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất  
trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk năm 2019**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 30/2015/NĐ-CP ngày 17/3/2015 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 10/7/2019 của HĐND tỉnh về bổ sung danh mục dự án phải thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng; danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất phải chuyển mục đích dưới 10 héc ta đất trồng lúa trong năm 2019 trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk; Công văn số 395/HĐND-VP ngày 12/9/2019 của HĐND tỉnh về việc đính chính tên dự án tại Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 10/7/2019 của HĐND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 2289/QĐ-UBND ngày 15/8/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung danh mục công trình, dự án vào kế hoạch sử dụng đất năm 2019 các huyện, thị xã, thành phố;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 888/TTr-SKHĐT ngày 07 tháng 10 năm 2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất đối với dự án sau:

1. Tên dự án: Dự án phát triển nhà ở hỗn hợp.
2. Địa điểm: Phường Tân Lợi và xã Cư Êbur, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.
3. Diện tích đất: 44 ha.
4. Tổng chi phí thực hiện dự án dự kiến (không bao gồm chi phí giải phóng mặt bằng): Khoảng 2.978 tỷ đồng.

5. Thời gian thực hiện dự án: 48 tháng.

6. Thời gian tổ chức lựa chọn Nhà đầu tư: Năm 2019 - 2020.

7. Các chỉ tiêu quy hoạch đã được phê duyệt tại Quyết định số 2513/QĐ-UBND ngày 26/8/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 khu đô thị Bắc và Tây Bắc dọc hai bên đường vành đai phía Tây thành phố Buôn Ma Thuột và Quyết định số 650/QĐ-UBND ngày 10/3/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 khu đô thị Tây Tân Lợi - Cư Êbur, thành phố Buôn Ma Thuột.

**Điều 2.** Giao các sở, ngành và UBND thành phố Buôn Ma Thuột căn cứ danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất đã được UBND tỉnh phê duyệt tổ chức triển khai thực hiện những nội dung sau:

1. Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các sở, ngành và UBND thành phố Buôn Ma Thuột tham mưu UBND tỉnh các điều kiện cần thiết để thực hiện các dự án trên theo quy định của Luật Nhà ở, Luật Xây dựng, Luật Kinh doanh bất động sản và các quy định khác có liên quan.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, đơn vị có liên quan tiến hành công bố thông tin danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất được phê duyệt theo quy định tại Khoản 2, Điều 10 Nghị định số 30/2015/NĐ-CP của Chính phủ.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Chủ tịch UBND thành phố Buôn Ma Thuột và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh (b/c);
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Các phòng: NN&MT, CN;
- Lưu: VT, TH (ĐUC-10b)



**CHỦ TỊCH**

**Phạm Ngọc Nghị**